

## 2201 Gerasdorf/Seyring - Gewerbegrund zu verkaufen oder Share Deal!



<b>Immobiliennummer:</b>	25727	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	1.150.000,-
<b>Ort / Region:</b>	2201 Seyring		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 7.400 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Rechteckiges Gewerbegrundstück mit offener Bauweise zu verkaufen.

### Detailbeschreibung

Das Grundstück liegt in der Nähe vom G3, Autobahnknoten Eibesbrunn/G3 ist in 5 min erreichbar. Autobus und G3 nur wenige Gehminuten entfernt. Das Grundstück hat eine BK V und 80% Bebaubarkeit. Fläche wäre erweiterbar!

### Ausstattung

Strom, Wasser und Kanal in der Straße, Anschließungskosten bezahlt

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Franz Kremser unter 0664 - 27 39 895.**

**Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit**

vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



**WENN ES UM IHRE IMMOBILIE GEHT!**

**Kauf oder Verkauf**

Wir sind Ihr richtiger Partner.  
Ich freue mich auf Ihren Anruf:

**0664 – 27 39 895**

Christoph Gafko                      Franz Kremser  
c.gafko@awz.at                      f.kremser@awz.at

Wir suchen in Ihrer Umgebung:  
Baugründe, Häuser und Liegenschaften.  
Sie möchten ein Objekt verkaufen oder haben Informationen über einen Verkauf,  
dann rufen Sie mich bitte an – Besten Dank!



